

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АЛЕКСАНДРОВСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «28» октября 2019 г.

№ 1921

**О подготовке и проведении аукциона на право заключения  
договоров аренды земельных участков**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом ЗАТО Александровск, постановлением от 29.03.2019 № 506 «О наделении муниципальными функциями Муниципального казенного учреждения «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск»,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере начальной цены за первый год аренды земельного участка:

- с кадастровым номером 51:08:0050104:7, расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Котельникова, площадью 6500,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта, на срок до 10 лет (Лот № 1).

2. Определить, что:

2.1. Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

2.2. Начальную цену предмета аукциона (размер цены за первый год аренды земельного участка) установить в размере:

- Лот № 1 – 34 279,02 (тридцать четыре тысячи двести семьдесят девять руб. 02 коп.).

2.3. Величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установить в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет:

- по Лоту № 1 – 1 028,37 (одна тысяча двадцать восемь руб. 37 коп.).

2.4. Форма подачи предложений о цене права заключения договора аренды – открытая, критерии определения победителя – максимальная цена (за первый год аренды земельного участка) предложенная участником аукциона.

2.5. Состав участников аукциона – открытый.

2.6. Размер задатка составляет 20 % начальной цены предмета аукциона, что составляет:

- по Лоту № 1 – 6 855,80 (шесть тысяч восемьсот пятьдесят пять руб. 80 коп.).

2.7. Граждане и юридические лица допускаются к участию в аукционе с учетом статьи 8 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, является Муниципальное казенное учреждение «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск». Адрес организатора аукциона – 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9.

4. Муниципальному казенному учреждению «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» (Короткова Ю.А.) обеспечить выполнение комплекса мер при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, в том числе:

4.1. Утвердить состав аукционной комиссии по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

4.2. В срок до 11.11.2019 организовать подготовку и публикацию извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте ЗАТО Александровск [www.zato-a.ru](http://www.zato-a.ru) в сети Интернет.

4.3. Провести аукцион.

4.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

4.5. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4.6. На основании протокола о результатах аукциона оформить и заключить договор аренды земельного участка в случаях и в соответствии со сроками, установленными законодательством.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте ЗАТО Александровск.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Муниципального казенного учреждения «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» Ю.А. Короткову.